



MAPFRE / PANAMA

VICEPRESIDENCIA DE FIANZAS
TEL: 378-8907 / 8905 / 8909

VICEPRESIDENCIA DE FIANZAS
REQUISITOS PREVIOS PARA LA EMISIÓN DE FIANZAS

El siguiente listado contiene los requisitos necesarios para la evaluación de fianza en nuestra empresa. Agradecemos completarlos previamente a la solicitud de la misma. A continuación los detallamos:

Legales

Copia de Certificado de Registro Público.

Copia del Pacto Social.

Copia de cédula de los dignatarios.

Completar Solicitud de Fianza y Formulario Conozca a su Cliente.

Firma de Convenios: de Indemnización y de Codeudor Solidario (documentos que emitirá la Aseguradora).

Financieros

Estados Financieros Auditados o Declaraciones de Renta (2 últimos años).

Carta de Referencias Bancarias.

Carta de Referencias de Clientes a quienes les haya realizado trabajos.

Capacidad para ofrecer garantías reales (colateral).

Técnicos

Copia de contrato de obra, Orden de Compra o Pliego.

Curriculum de la empresa: Incluir listado de historial de obras (de acuerdo a modelo anexo).

Desglose de actividades con sus respectivos precios unitarios y cantidades unitarias (de acuerdo a anexo) – Específicos para proyectos de construcción.

PROYECTOS EJECUTADOS Y EN EJECUCIÓN

	PROYECTO (DESCRIPCIÓN)	UBICACIÓN	MONTO	DUEÑO	% AVANCE (Si se encuentra en ejecución)	AÑO	PERSONA DE REFERENCIA / TELÉFONO
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

LISTADO APROBADO POR (REPRESENTANTE AUTORIZADO POR LA EMPRESA):

NOMBRE Y CÉDULA:

FIRMA:

FECHA:

DESGLOSE DE ACTIVIDADES, CANTIDADES, UNIDADES Y PRECIOS UNITARIOS

ACTIVIDAD	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1.0 PRELIMINARES				
1.1				
1.2				
1.3				
1.4				
2				
2.1	500	m ³	\$500.00	\$250,000.00
2.2	200	m.l.	\$35.00	\$7,000.00
2.3	35	m ²	\$2,800.00	\$98,000.00
2.4				
2.5				
3				
3.1				
3.2				
3.3				
4				
4.1				
4.2				
Subtotal				
7% ITBMS				
Total				

* Este modelo es únicamente una referencia que deberá adaptarse a cada proyecto en particular.